

临沧市发展和改革委员会文件

临发改价发〔2021〕621号

临沧市发展和改革委员会关于印发《临沧市居民燃气工程安装收费标准》的通知

各县、自治县、区发展和改革委员会：

根据《云南省发展和改革委员会、云南省住房和城乡建设厅、云南省市场监督管理局转发关于规范城镇燃气工程安装收费指导意见的通知》（云发改价格〔2019〕769号）及相关文件要求，为规范我市居民燃气工程安装收费行为，加强燃气工程安装收费管理，我们制定了《临沧市居民燃气工程安装收费标准》，并已经市人民政府同意，现印发给你们，请认真贯彻落实。

2021年12月28日



临沧市居民燃气工程安装收费标准

根据《云南省发展和改革委员会、云南省住房和城乡建设厅、云南省市场监督管理局转发关于规范城镇燃气工程安装收费指导意见的通知》（云发改价格〔2019〕769号）及相关文件要求，为规范我市居民燃气工程安装收费行为，加强燃气工程安装收费管理，制定临沧市居民燃气工程安装收费标准。

一、制定居民燃气工程安装收费标准政策依据

根据《云南省发展和改革委员会关于印发云南省定价目录的通知》（云发改价格〔2021〕676号）文件规定，居民燃气工程安装费授权州市人民政府制定。

二、临沧市居民燃气工程安装收费标准

（一）新建小区 2783 元/户，由燃气安装工程企业向房地产开发企业收取，房地产开发企业将该笔费用纳入房屋开发建设成本，不得另外向买受人收取。

（二）老旧小区 3080 元/户，根据国办函〔2020〕129 号文件规定，该费用可通过政府补贴、企业自筹、用户出资等方式筹措，具体方式和费用分摊方案由各县区结合实际确定。

三、居民燃气工程安装收费范围

城镇燃气工程安装收费范围仅限于建筑区划红线内产权属于用户的资产（含燃气表后至燃具前），不得向红线外延伸。

四、规范燃气安装工程管理及收费行为

燃气工程安装参建各方要认真做好工程施工、监理、验收等相关工作，确保燃气工程安装质量。施工企业要严格按照相关技术规范 and 标准施工，保障工程安装质量和供气安全。

取消燃气企业应通过配气价格回收成本的收费项目，包括：涉及建筑区划红线外市政管网资产的增压费、增容费等类似名目费用；涉及市政管网至建筑区划红线连接的接驳费、开通费、接线费、切线费、吹扫费、放散费等建设及验收接入环节费用；涉及建筑区划红线内至燃气表的设施维修维护、到期表具更换等费用。取消与建筑区划红线内燃气工程安装不相关或已纳入工程安装成本的收费项目，包括开口费、开户费、接口费、接入费、入网费、清管费、通气费、点火费等类似名目费用。加强收费监督检查，严厉查处价格违法行为。

五、执行时间、期限和范围

本收费标准自发文之日起执行，结合我市实际情况适时调整，适用于临沧市辖区内所有城镇新建住宅小区、老旧小区改造燃气安装工程收费。

抄送：临沧市住房和城乡建设局、临沧市市场监管局。

临沧市发展和改革委员会办公室

2021年12月28日印发
