

凤凰商贸城一期三组团 306 套住房经营权出让 中标公告

永德县住房和城乡建设局于 2023 年 3 月 27 日就凤凰商贸城一期三组团 306 套住房经营权出让项目采用竞争性谈判方式进行。现将谈判结果公告如下：

一、项目名称：凤凰商贸城一期三组团 306 套住房经营权出让

二、项目情况：凤凰商贸城一期三组团 306 套住房已由《云南省住房和城乡建设厅、云南省发展和改革委员会、云南省财政厅、云南省自然资源厅关于临沧市部分公共租赁住房项目盘活批复》（云建保函〔2018〕261 号）批复，从公共租赁住房保障房的基数中调减，位于永德县凤凰商贸城一期三组团项目中 3 号、4 号楼，其中 3 号楼 80 套（3-1212 至 3-1813），建筑面积共 3416.71 平方米；4 号楼 226 套（整栋，不含楼下商铺），建筑面积共 9648.15 平方米，合计面积 13064.86 平方米。本次出让 25 年经营权。

三、评审信息

评标日期：2023 年 3 月 27 日

评标地点：永德县住房和城乡建设局

四、中标信息

中标人名称：永德县国有资本投资运营集团有限责任公司

中标人地址：临沧市永德县德党镇永新路 52 号

中标金额：22300000.00 元

五、联系事项

发包人名称：永德县住房和城乡建设局

地址：永德县德党镇

联系方式：5211976